



Bearbeiter/in: Martina Pflügler  
Aktenzeichen: 004-1  
Sitzungsnummer: GR/003/2023  
Sitzungsdatum: 15.06.2023

Naarn im Machlande, am 04.07.2023

## BESCHLÜSSE DER SITZUNG

### Tagesordnung

**1. Wasserverband "Gruppenwasserversorgung Perg und Umgebung"  
Vertrag für die Betreuung der Anlagenteile**

Der Vertrag zwischen Wasserverband "Gruppenwasserversorgung Perg und Umgebung" und der Marktgemeinde Naarn im Machlande betreffend die monatliche Wartung der Übergabeschächte Au/Donau und Aisthofen wurde einstimmig beschlossen.

**2. Flächenwidmungsplanänderungen- neue Anträge  
Änderung Nr. 3/86- Kremsmüller Anlagenbau GmbH, 4053 Haid, Stelzhamerstraße 1  
Umwidmung von Grünland "Landwirtschaft" in Grünland „SO für Funkanlagen“  
Grundsatzbeschluss**

Der Grundsatzbeschluss zur Verfahrenseinleitung der Flächenwidmungsplanänderung Nr. 3/86 wurde einstimmig beschlossen.

**3. Flächenwidmungsplanänderungen- laufende Verfahren  
Änderung Nr. 3/74- Angela Heindl, 4332 Au/ Donau, Aister Straße 18  
Umwidmung von Grünland "Landwirtschaft" in Bauland "Wohngebiet"**

Die Flächenwidmungsplanänderung Nr. 3/74 wurde einstimmig beschlossen.

**4. Abschluss einer Raumordnungsvereinbarung  
mit Angela Heindl, 4332 Au/ Donau, Aister Straße 18**

Der Abschluss einer Raumordnungsvereinbarung mit Frau Angela Heindl wurde einstimmig beschlossen.

**5. Flächenwidmungsplanänderungen- neue Anträge**  
**Änderung Nr. 3/83- Michael u. Maria Hölzl, 4331 Naarn i. M., Baumgarten 6**  
**Umwidmung von Grünland "Landwirtschaft" in Grünland "SO, Photovoltaikanlagen"**

Es wurde einstimmig beschlossen, die Flächenwidmungsplanänderung Nr. 3/83 nicht zu veranlassen.

**6. Flächenwidmungsplanänderungen- neue Anträge**  
**Änderung Nr. 3/82- RLG RÜBENLOGISTIK GMBH, 1080 Wien, Lerchengasse 3-5**  
**Umwidmung von Grünland "Landwirtschaft" in Grünland "SO, Photovoltaikanlagen"**  
**Beratung / Beschlussfassung**

Es wurde einstimmig beschlossen, die Flächenwidmungsplanänderung Nr. 3/82 nicht zu veranlassen.

**7. Flächenwidmungsplanänderungen- neue Anträge**  
**Änderung Nr. 3/84- Bernhard u. Johanna Kreuzer, 4331 Naarn i. M., Wimm 3**  
**Umwidmung von Grünland "Landwirtschaft" in Grünland "SO, Photovoltaikanlagen"**  
**Beratung / Beschlussfassung**

Es wurde einstimmig beschlossen, die Flächenwidmungsplanänderung Nr. 3/84 nicht zu veranlassen.

**8. Oö. Bauübertragungsverordnung 2023**  
**Neuerlassung-Rundschreiben und Einladung an die Gemeinden zum Beitritt durch die IKD**

Es wurde mehrstimmig beschlossen, jene Bauverfahren, die gewerbebehördliche Betriebsanlagengenehmigungen benötigen, nicht auf die Bezirkshauptmannschaft zu übertragen.  
15 JA-Stimmen (alle ÖVP)  
10 Stimmenenthaltungen (alle SPÖ+FPÖ)

**9. Neuordnung des Wegenetzes**  
**Neufestlegung der Grundgrenzen eines Wegabschnittes der Schwemmgasse**  
**Vermessung und Übernahme von öffentlichem Gut**

Es wurde einstimmig die Übernahme bzw. Abtretung von öffentlichem Gut sowie die Widmung zum Gemeingebrauch der einzelnen Teilstücke beschlossen.

## **10. Straßenbau 2023- Auftragsvergaben**

Die Auftragsvergabe und Abschluss eines Bauvertrages für Wegsanierung- bzw. Umbau Sauhaltstraße und Entwässerung der Maria Laaber Gemeindestraße an die Firma Porr Bau GmbH aus Linz wurde einstimmig beschlossen.

Weiters wurde die Auftragsvergabe und Abschluss eines Bauvertrages für den Betriebsanschlussknoten SZ-Bau/Florian Danhofer an die Firma Zamponi & Stallinger BaugesmbH aus Au einstimmig beschlossen.

Es wurde auch einstimmig beschlossen, die Florianistraße lt. Beschluss vom 24. März 2022 nicht herzustellen.

## **11. Angebot der Firma SZ-Bau** **- Verlängerung der Gesamthaftung auf 5 Jahre** **- Vorlage Bankgarantie**

Es wurde einstimmig beschlossen, das Angebot der Firma SZ-Bau über die Verlängerung der Gesamthaftung beim Projekt Belagssanierung Machlandstraße anzunehmen.

## **12. Schulärztliche Tätigkeiten** **Vertragsabschluss mit Land OÖ** **Beratung / Beschlussfassung**

Der Abschluss des vorliegenden Mustervertrages wurde einstimmig beschlossen.

## **13. Erweiterung der Nahwärme Naarn** **Abschluss eines Gestattungsvertrages zur Benützung des öffentlichen Gutes** **betreffend Verlegung von Fernwärmeleitungen** **Beratung / Beschlussfassung**

Der Abschluss des Gestattungsvertrages wurde einstimmig beschlossen.

## **14. Finanzverwaltung** **Bereinigung der Rückforderungsansprüche aus überhöhten Zinsvorschriften** **Beratung / Beschlussfassung**

Die vorliegende Vereinbarung mit der Raiffeisenbank Perg eGen wurde einstimmig beschlossen.

## **15. Wasserverband Gruppenwasserversorgung Perg und Umgebung** **Bauabschnitt 12 - Haftungsübernahme durch die Gemeinde Naarn** **Bürgschaftsvertrag** **Beratung / Beschlussfassung**

Die anteilige Haftungsübernahme (14,32 % = € 28.640,--) für die Darlehensaufnahme wurde einstimmig beschlossen.

## **16. Allfälliges**